

Số: 296/TB-CCTHADS

Đông Hải, ngày 14 tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Kính gửi: Các tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 27/2012/HN-ST ngày 16 tháng 8 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2012, Quyết định thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS cùng ngày 21 tháng 12 năm 2012 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 5 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 10 tháng 5 năm 2016 của Công ty Cổ phần thông tin và thẩm định giá Miền Nam;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 2) số 02/QĐ-CCTHADS ngày 13/3/2017 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Đông Hải;

Căn cứ theo biên bản ghi nhận yêu cầu thi hành án ngày 22 tháng 5 năm 2023 của bà Huỳnh Thị Cẩm Bình.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

**- Tài sản đấu giá gồm:**

Quyền sử dụng đất nuôi trồng thủy sản diện tích 6.241,9 m<sup>2</sup>, thuộc thửa số 1171, tờ bản đồ số 08, tọa lạc tại ấp Bửu 1, xã Long Điền Đông, huyện Đông Hải,

tỉnh Bạc Liêu do ông Lê Văn Mười và bà Huỳnh Thị Cẩm Bình đứng tên (bản đồ chính quy lập năm 2006). Có vị trí như sau:

- Hướng Đông giáp phần đất ông Trần Văn Trọng, có số đo 158 m;
- Hướng Tây giáp thửa đất ông Lê Thanh Phi, có số đo 158m;
- Hướng Nam giáp đất ông Lê Văn Quý, có số đo 41,9m;
- Hướng Bắc giáp đất ông Lê Huế Minh, có số đo 37m.

\* Hiện trạng: Đất bỏ trống không thả giống, không cải tạo khai thác.

Giá khởi điểm là 117.972.000 đồng (Một trăm mười bảy triệu, chín trăm bảy mươi hai nghìn đồng).

**- Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:**

- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;
- + Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- + Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- + Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

**- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- + Thời gian nộp hồ sơ: Đến hết ngày 19./6/2023.
- + Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu; địa chỉ: ấp 4, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Vậy, thông báo cho các tổ chức đấu giá biết.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở Tư pháp tỉnh Bạc Liêu;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHADS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Trịnh Văn Thuận*

**Trịnh Văn Thuận**